Beratungsorte und Sprechstunden:

1. Großgörschenstr. 39, 10827 Berlin Geschäftsstelle AG SPAS e.V.

Mietrechtliche Beratung durch Rechtsanwälte des Berliner Mietervereins Mo: 15.00 - 17.00 Uhr

Sozialberatung

Di: 10.00 - 13.00 Uhr Do: 13.30 - 16.30 Uhr

Kontakt: 0176 458 957 56 0176 456 347 40

2. Marienfelder Allee 107, 12277 Berlin Vor-Ort-Büro BENN

Mietrechtliche Beratung durch Rechtsanwälte des Berliner Mietervereins Di: 15.00 - 17.00 Uhr

Sozialberatung

Fr: 15.00 - 18.00 Uhr Kontakt: 0176 456 347 40

3. Groß-Ziethener Str. 94, 12309 Berlin Waschhaus Lichtenrade

Sozialberatung

Fr: 10.00 - 13.00 Uhr Kontakt: 0176 456 347 40







MIETER- SOZIAL-BERATUNG



SCHÖNEBERG-NORD SCHÖNEBERG-SÜD FRIEDENAU MARIENFELDE LICHTENRADE Die AG SPAS bietet im Auftrag des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg und in Zusammenarbeit mit dem Berliner Mieterverein e.V. eine **kostenlose Mieter- und Sozialberatung** an für die Bewohner_innen von

> Schöneberg-Nord Schöneberg-Süd Friedenau Marienfelde Lichtenrade

Die **mietrechtliche Beratung** wird von Rechtsanwält_innen des Berliner Mietervereins durchgeführt.

Folgende Themenbereiche finden dort Berücksichtigung:

- Mieterhöhung, Modernisierungsmaßnahmen
- Kündigungen / Kündigungsschutz
- Umwandlung / Eigenbedarf
- Schönheitsreparaturen
- Energetische Sanierungsmaßnahmen
- Berliner Mietpreisbremse
- und mehr

Die **Sozialberatung** bietet Unterstützung und Hilfestellung bei folgenden Themenbereichen an:

- Wohnberechtigungsschein
- Wohngeld
- Mietzuschuss im sozialen Wohnungsbau
- Sicherung der Bewohnbarkeit von Wohnungen
- Überprüfung von Mieterhöhungen in öffentlich geförderten Objekten mit Bindungen
- Al G Lund II
- Grundsicherung, Familienkasse
- Kindergeld und Kinderzuschlag
- Unterstützung bei Antragstellung
- und mehr

Im Rahmen unserer Beratung leiten wir Sie auch bei Bedarf an geeignete Einrichtungen weiter.

Bauplanungsrechtliche Beratung umfasst die Fragen im Zusammenhang mit dem sozialen Erhaltungsrecht (Milieuschutz), dem Sozialplanverfahren und Härteausgleich in Sanierungsgebieten.

www.soziale-mieterberatung-thf-schberg.de